

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
zastoupený Evženem Bočkem, kastelánem SZ Milotice
bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 500005 – 60039011/0710

Doručovací adresa:
Národní památkový ústav, správa Státního zámku Milotice,
Zámecká 1, Milotice 696 05
Osoba pověřená pro věcná jednání: Evžen Boček
e-mail: bocek.evzen@npu.cz
(dále jen „vyhlašovatel“)

vyhlašuje

**Výzvu k vyjádření předběžného zájmu – pronájem prostor za účelem výstavy dravých ptáků
s ukázkami jejich výcviku**

(dále jen „řízení“)

Článek I.

Vymezení účelu výzvy k předběžnému zájmu a předmětu nájemní smlouvy

1. Účelem předběžné výzvy je zjištění počtu zájemců na případné uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání za účelem výstavy dravých ptáků **v nezastřešeném prostoru bývalé zámecké jízdárny** v areálu státního zámku Milotice na pozemku parc. č. 198/1 zapsaného na listu vlastnictví č. 207 pro katastrální území Milotice u Kyjova u obce Milotice u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov, na adrese: Zámecká 1, 696 05 Milotice (dále jen pronajímané prostory).
2. Jedná se o prostor umístěný v areálu zámku zahrnující plochu nezastřešeného prostoru bývalé zámecké jízdárny o výměře 540 m².
3. **Pronajímané prostory** jsou způsobilé k využívání prostor za účelem výstavy dravých ptáků.
4. Pronajímané prostory bude nájemce užívat výhradně pro účely **výstavy dravých ptáků s ukázkami jejich výcviku**.

Článek II.

Trvání smlouvy

1. Vyhlašovatel pro zpracování návrhu předběžného zájmu stanovuje následující podmínky vztahující se ke lhůtě trvání nájemní smlouvy:
 - Předpokládaný termín zahájení nájmu: 1. 6. 2021
 - Trvání nájemní smlouvy: 3 roky

Článek III. Další podmínky nájmu

1. Výstava dravých ptáků s ukázkami jejich výcviku bude probíhat pouze v období měsíce dubna až října běžného roku, tzn. v době, kdy je SZ Milotice přístupný veřejnosti.
2. Provozní doba pronajímaných prostor: denně, od 8.00 hod, maximálně do 20.00 hod. Pronajímané prostory budou určeny výhradně k účelu výstavy dravých ptáků – žádné jiné akce nejsou možné.
3. Pronajímané prostory budou uzamčeny v době od 20:00 hod do 8:00 hod.
4. Pronajímané prostory nejsou napojeny na elektrickou energii ani na vodovod.

Článek IV. Podmínky pro účast v řízení

1. Navrhovatel není oprávněn provozovat výstavu dravých ptáků prostřednictvím subdodavatele, a proto není ani oprávněn prokazovat splnění vyhlášovatelem stanovených podmínek pro účast v tomto řízení prostřednictvím subdodavatele.

Článek V. Požadavky na zpracování a obsah návrhu předběžného zájmu

1. Vyhlášvatel požaduje, aby návrh navrhovatele v rámci svého projevu předběžného zájmu obsahoval tyto dokumenty, řazené v následujícím členění:
 - a) Úvodní strana – název „**Projev předběžného zájmu k nájmu: Státní zámek Milotice – pronájem prostor za účelem provozování výstavy dravých ptáků s ukázkami jejich výcviku**, identifikační údaje navrhovatele, kontaktní údaje navrhovatele (telefon, e-mail, adresa), v případě právnické osoby jméno a příjmení osoby statutárně jednající za navrhovatele.
 - b) Navrhovaná výše nájmu. Navrhovatel stanoví celkovou navrhovanou výši ročního nájemného v českých korunách.
 - c) Navrhovatel doloží živnostenské oprávnění k provozování chovu zvířat a jejich výcviku.
 - d) Navrhovatel předloží doklad o složení sokolnické zkoušky a doklad o členství v sokolnickém klubu při Českomoravské myslivecké jednotě.
 - e) Navrhovatel předloží pro vystavované exempláře dravých ptáků potvrzení o vynětí exemplářů ze zákazů týkajících se komerčních činností podle čl. 8 odst. 1 nařízení č. 338/97
 - f) Navrhovatel předloží schválený řád ochrany zvířat při svodu dle vyhlášky č. 5/2009 Sb. o ochraně zvířat při veřejném vystoupení a při chovu.
 - g) Navrhovatel musí doložit, že má v legálním držení takové množství dravých ptáků, potřebné k úspěšnému provozování výstavy dravých ptáků, přičemž umístění ptáků musí splňovat podmínky zákona na ochranu zvířat proti týrání dle § 22 zákona č. 246/1992 Sb.
 - h) Navrhovatel prokáže vhodných způsobem provozování obdobných výstav dravých ptáků v délce minimálně 3 roky.
 - ch) Navrhovatel předloží výpis z trestního rejstříku, požadován je čistý trestní rejstřík.
 - i) **Minimální nájemné za jeden kalendářní rok nemovitého předmětu nájmu činí 10 000,- Kč.**

Článek VI.

Datum, hodina a způsob, jak bude návrh doručen

1. Lhůta pro podání návrhů se stanovuje na den **15. 4. 2021**.
2. Návrhy budou doručeny nejpozději dne **15. 4. 2021 do 9.00 hodin** na e-mailovou adresu: **bocek.evzen@npu.cz** či na adresu: **Národní památkový ústav, Státní zámek Milotice, Zámecká 1, PSČ: 696 05** v zalepené obálce s označením: „NEOTEVÍRAT“ a název řízení, a to buď poštou, nebo osobně.
3. Vyhodnocení tohoto vyjádření předběžného zájmu bude provedeno nejpozději do **22. 4. 2021**.

Článek VII.

Ostatní ustanovení

1. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo:
 - Nehradit navrhovatelům žádné náklady, které vynaložili za účast v tomto řízení.
 - Odmítnout všechny návrhy.
 - Změnit, případně zrušit, toto řízení v kterékoli jeho fázi.
 - Nevracet podané návrhy.
 - Neuzavřít smlouvu se žádným navrhovatelem.

V Miloticích dne 26. 3. 2021

Evžen Boček
(podpis vyhlašovatele)
/razítko/