



NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV



NPU1002426776

Váš dopis čj. / ze dne:  
Naše čj.: NPU-310/92880/2024  
Vyřizuje: Kučerová Tvardíková  
Spisový znak: 186

Praha 21.10.2024

## Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

### Kulturní památka rejstř. č. ÚSKP 23579/6-4334

Vážený pane,

Národní památkový ústav, IČO 750 32 333, se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 (dále jen „povinný subjekt“) obdržel dne 11.10.2024 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), v níž požadujete poskytnutí informací o kulturní památce zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 23579/6-4334 na pozemcích parc. č. 1427/1, 1427/2, 1427/3, 239 a 853 v k.ú. Krucemburk (zahrada), konkrétně o

*sdělení, co je předmětem zápisu této kulturní památky, aby bylo zřejmé, jak je zahrada v seznamu zapsána a co je přesně předmětem ochrany.*

Povinný subjekt neshledal důvod pro odmítnutí poskytnutí požadovaných informací, z toho důvodu Vám požadované informace přílohou poskytujeme v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. Současně se Vám omlouváme za prodlevu při vyřizování Vašich předchozích podání v této věci, které bylo způsobeno administrativním nedoplněním.

**Červená vila čp. 88, obec Krucemburk, katastrální území Krucemburk, okres Havlíčkův Brod**, byla zapsána podle zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, do státního seznamu nemovitých kulturních památek Východočeského kraje pod pořadovým číslem rejstříku 4334 (vila čp. 88 / Benkova, tzv. Červená) dne 6. 6. 1969. Dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, je kulturní památkou evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky (dále jen ÚSKP) pod rejstříkovým číslem kulturní památky: **23579/6-4334**. Nedílnou součástí předmětné kulturní památky je anglická zahrada.

K zákonu č. 22/1958 Sb. příslušela prováděcí vyhláška č. 116/1959, která v § 2 určovala, že státní seznam tvoří kartotéka, sbírka příloh (ta podle potřeby obsahovala také dokumentaci fotografickou, měřičskou, mapovou, modelovou apod.) a rejstřík, tedy všechny části v souhrnu, nikoliv jen rejstřík, který bývá se „seznamem“ často zaměňován, resp. ztotožňován. Pravidla pro vlastní zápis do rejstříku určovala, že zápis bude proveden zjednodušenou identifikací kulturního statku, a to pomocí slovního označení jen věci hlavní, a nikoliv úplným výčtem prvků (věcí nebo staveb) tvořících kulturní památku. K rozepsání areálu na jednotlivé části pak došlo v rámci tzv. Generální aktualizace (dále jen GA), která probíhala v osmdesátých letech minulého století před přijetím zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a měla za cíl zpřesnit evidenci nemovitých kulturních památek. Formulář GA a

příslušnou stranu jmenného seznamu z GA Vám zasíláme v příloze. Zároveň dodáváme, že parcelní rozsah památky se v těchto podkladech běžně nezapisoval v celém rozsahu. Na listu GA pro zahradu vily je pozemek pouze upřesňujícím místopisným údajem. Areál vily a zahrady je historicky funkčně územně ohraničený celek, zahrada je proto evidována v rozsahu pozemků p. parc. č. 1427/1, 1427/2 a 1427/3, vše katastrální území Krucemburk.

**Zahrada je kulturní památkou včetně všech svých součástí dle § 506 odst. 1 občanského zákoníku („součástí pozemku je prostor nad povrchem i pod povrchem, stavby zřízené na pozemku a jiná zařízení (dále jen „stavba“) s výjimkou staveb dočasných, včetně toho, co je zapuštěno v pozemku nebo upevněno ve zdech“) a § 507 občanského zákoníku („součástí pozemku je rostlinstvo na něm vzešlé“), v tomto konkrétním případě tedy včetně ohrazení a zeleně.**

**Zamýšlí-li vlastník kulturní památky provést údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu kulturní památky nebo jejího prostředí (dále jen "obnova"), je povinen si předem vyžádat rozhodnutí nebo závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností.**

Přílohou zasíláme podrobný výpis z ÚSKP, mapový zákres a evidenční podklady, které zakládají právní účinky památkové ochrany areálu vily se zahradou.

Pro úplnost dodáváme, že se areál vily nenachází v žádném památkově chráněném území (památkové zóně nebo rezervaci) či ochranném pásmu. Leží však na **území s archeologickými nálezy (UAN) III. kategorie**, které je evidováno ve Státním archeologickém seznamu ČR (SAS). Vztahuje se na ni proto ustanovení § 22 odst. 2 cit. zákona.

S pozdravem

Ing. arch. Naděžda Goryczková,  
generální ředitelka

#### **Přílohy:**

- 1) Evidenční list KP z r. 1969
- 2) Jmenný seznam generální aktualizace
- 3) List generální aktualizace
- 4) Mapový zákres KP
- 5) Rejstřík státního seznamu
- 6) Výpis z ÚSKP